

Mannheim, 13. Mai 2012

280 Teilnehmer am 3. Fachverwalter Immobilien Forum

Mit mehr als 280 Teilnehmerinnen und Teilnehmern veranstalteten die FACHVERWALTER® am Samstag, dem 17. März 2012, zum dritten Mal mit großem Erfolg das Immobilien Forum im Mannheimer Congress Center Rosengarten.

Gekennzeichnet war die Fachausstellung durch das breite Spektrum seiner Vorträge, unter anderem zu Themen wie aktuellen Rechtsfragen, Gesundheit, Energie oder Versicherungen. Als Ergänzung zu den Vorträgen und der sich anschließenden Expertenrunde der Immobilienbranche konnten die Teilnehmer zusätzlich bei zahlreichen Dienstleistern und Handwerksfirmen, die Ihre Produkte und Know-how präsentierten, ihre Fragen stellen, ihre Neugier stillen oder sich beraten lassen.

In den Pausen konnten die Teilnehmer ein kaltes oder warmes Buffet genießen. Nach der Begrüßung von Treubau Geschäftsführer Michael von Hauff wurde das Forum offiziell vom Rechtsanwalt Rüdiger Fritsch zum Thema "Kostentragungsbeschlüsse - Zankapfel Kostenverteilung" eröffnet. Der nach der Kaffeepause gehaltene Vortrag von Sylvie Annett Ries (METRONA GmbH) über die neue Trinkwasserverordnung (zum Thema erstmalige Festlegung eines Grenzwertes für Uran oder die Informationspflicht über den Einsatz von Blei in der Trinkwasserinstallation ab Dezember 2013) löste vielfältige Reaktionen bei den Besuchern aus, insbesondere das Thema "Legionellen", das in Zukunft sehr ernst zu nehmen sein wird. Herr Harald Fröhlich von der Mannheimer Versicherung referierte dann ausführlich und auch für Laien klar verständlich über den optimalen Versicherungsschutz einer Wohnungseigentumsgemeinschaft. Am Beispiel der Stadt Heidelberg erklärte Dr. Bardia Rostami (GENEK) mit seinem Vortrag "Energieversorgung - Einsparpotentiale für WEG durch Liberalisierung des Energiemarktes", dass sowohl die Verbraucher als auch die Anbieter die Gewinner der Energiemarktliberalisierung in Deutschland sind.

Zum dritten Mal wurde Dr. Olaf Riecke, WEG-Richter am Amtsgericht Hamburg-Blankenese, als Referent zur Veranstaltung eingeladen. Er sprach zum Thema bauliche Veränderungen und Kostentragung, vor allem über Rechte und Pflichten im Schadensfall bei Schäden durch Mangel am Gemeinschaftseigentum. Alle Vorträge, die Herr Dr. Olaf Riecke seit dem ersten FACHVERWALTER® Immobilien Forum gehalten hat, sind gekennzeichnet durch seine gelungenen Erklärungen, die immer mit einer Prise Humor und viel Energie anhand klarer Beispiele erfolgen. Das Interesse der Zuhörer am diesem Vortrag war deshalb gleichermaßen durch seinen Stil als auch seine großen Erfahrungen als Richter hoch.

Alle Vorträge erfreuten sich großen Interesses und führten zur zahlreichen Rückfragen, die leider nicht immer im begrenzten Zeitrahmen eines Vortrages beantwortet werden konnten. Zum Abschluß des Immobilienforums gab es noch eine Expertenrunde für alle Interessierten, Referentinnen und Referenten, um noch möglichst viele Fragen zu beantworten.

Die 4. Edition des großen FACHVERWALTER® Immobilien Forums wird im März 2013 im Rosengarten Congress Center in Mannheim erneut stattfinden. Es wird auch dann wieder für alle Teilnehmer die Möglichkeit geben, sich ausführlich über aktuelle Themen und offene Fragen bei Fachleuten der Immobilienbranche in einer lockeren Atmosphäre zu informieren. Wir freuen uns auf Sie.