

Ihr Ansprechpartner: Anna Rapp
Telefon: 0621/3005-190
Fax: 0621/3005-152
Email: anna.rapp@fachverwalter.de

Mannheim, 12. April 2011 - ar

Fast 270 Teilnehmer ziehen Informationen der Sonne vor

Am Samstag 02. April 2011 veranstalteten die FACHVERWALTER® das zweite große Immobilien Forum im Rosengarten in Mannheim. Mit fast 270 Teilnehmern steigerte sich die Teilnehmerzahl im Vergleich zum Vorjahr – trotz strahlendem Sonnenschein und über 20 Grad.

Das Immobilien Forum präsentierte sowohl Themen, die aus aktuellem Anlass auf dem Programm standen, wie beispielsweise der Zensus 2011, als auch Dauerbrenner wie das Thema „aktuelle WEG Rechtsprechung“. Neben den Vorträgen war auch 2011 die Fachausstellung ein Höhepunkt der Veranstaltung. Zahlreiche Handwerksfirmen und Dienstleister rund um die Immobilienbranche präsentierten Ihre Produkte und standen den interessierten Teilnehmern für Beratungsgespräche zur Verfügung.

Zu Beginn der Veranstaltung stand der Vortrag „Abgrenzung der Rechte und Pflichten von Mietern und Eigentümer“ auf dem Programm. Die Teilnehmerbefragung im Nachgang an das Immobilien Forum 2010 ergab ein großes Interesse für dieses Thema. Mit Rechtsanwalt Hanno Musielack, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, konnte ein kompetenter und unterhaltsamer Redner gewonnen werden. Er informierte über die vertragliche Gestaltung mietvertraglicher Klauseln, erörterte die Nutzungsprobleme in der Praxis und rundete seinen Vortrag mit einigen humorvollen Praxisbeispielen ab.

Kurz vor der Mittagspause klärte Dorothee Mack vom Statistischen Landesamt Baden-Württemberg die Teilnehmer zum Thema Zensus 2011 auf. Über die zum Stichtag 09. Mai 2011 durchgeführte Volkszählung herrschte noch einige Verunsicherung, die Frau Mack durch ihren Vortrag lösen konnte.

Krönender Abschluss der Vortragsreihe war Dr. Olaf Riecke, der sehr lebhaft die aktuelle WEG-Rechtsprechung dem Publikum näher brachte. Dabei ging er besonders auf die Kehrtwenden der Rechtsprechung und ihre Rückwirkung auf Altfälle ein. Herr Dr. Riecke ist am Amtsgericht Hamburg-Blankenese als Zivil-, WEG- Nachlass- und Vollstreckungsrichter tätig. Komplizierte Sachverhalte veranschaulichte er mithilfe guter Beispiele, sodass auch für Laien der Vortrag verständlich war. Mit viel Witz endete der Vortrag und es fiel nicht auf, dass Herr Dr. Riecke zwanzig Minuten überzog.

Alle Teilnehmer erhielten zum Nachlesen der Inhalte eine Mappe mit den Handouts / Thesenpapiere der verschiedenen Vorträge.

2

Traubau Geschäftsführer Michael von Hauff lobte beim Ausklang im Ausstellerraum den erfolgreichen Tag. Er ist stolz darauf, dass die Idee des FACHVERWALTER® Immobilien Forums immer mehr Teilnehmer und Aussteller überzeugt. Eigentümer, die sich informieren und weiterbilden, sind für jede Wohnungseigentümergeinschaft ein Gewinn.

„Wir freuen uns bereits auf das FACHVERWALTER® Immobilien Forum 2012,“ so Michael von Hauff.