

Ihr Ansprechpartner: Anna Rapp
Telefon: 0621/3005-190
Fax: 0621/3005-152
Email: anna.rapp@fachverwalter.de

Mannheim, 03. Februar 2011 - ar

Einweihungsfeier besiegelt 200.000€ Investition in Foyersanierung

Bürgermeister Specht, Architekt Schmucker und zahlreiche Bezirks- und Stadträte als Ehrengäste

Über 250 geladene Gäste feierten am Donnerstagabend die gelungene Foyersanierung des Collini Wohnhauses. Die Feier fand aufgrund des benötigten Platzes in der Collini Galerie statt, die Eigentum der Stadt Mannheim ist. Die Renovierung des städtischen Teils des Collini Centers wurde bislang nicht umgesetzt.

Mit der offiziellen Einweihung durch den Ersten Bürgermeister Christian Specht und dem Collini Architekten Karl Schmucker fand das Projekt „Foyerrenovierung“, mit dem sich die 439 Wohnungseigentümer erstmals im November 2008 befassten seinen krönenden Abschluß.

Wie Michael von Hauff, Geschäftsführer der Treubau Verwaltung GmbH, in seiner Rede deutlich machte, ist die Foyerrenovierung der bisherige Abschluß einer Sanierungsserie, die die Eigentümer zusammen mit der Verwaltung in den letzten 20 Jahren gemeistert haben. In dieser Zeit haben die Eigentümer 12 bis 14 Millionen Euro in die Renovierung des Collini Wohnhauses gesteckt.

Bürgermeister Specht lobte in seiner Rede das gelungene Foyer und die Bereitschaft der Eigentümer in das Collini Wohnhaus zu investieren. Er gab zu, dass die Stadt darin den Eigentümer nachsteht und dass der städtische Teil des Collini Centers unter Sanierungsstau leidet.

Einen kleinen Schritt in die richtige Richtung bezeichnete er die am Dienstag im Gemeinderat einstimmig bewilligte 850.000€ teure Renovierung der Büroräume des städtischen Immobilienmanagement, das im Erdgeschoss der Collini Galerie ansässig ist.

Konzepte zur Sanierung des Collini Büroturms liegen laut Specht vor, seinen momentan aber deutlich über dem realisierbaren Budget.

Für die musikalische Umrandung der Foyer Einweihungsfeier sorgte ein Trio, das extra zu diesem Anlass zusammengefunden hat: Felicia Dietrich am Fagott, Jean-Jacques Goumaz an der Oboe und Manfred Klein mit der Klarinette.

Unter den Gästen waren neben dem Ersten Bürgermeister Christian Specht, dem Architekten Karl Schmucker, zahlreiche Stadt- und Bezirksbeiräte, Eigentümer und Bewohnern auch die Geschäftsführer verschiedener Collini Partnerfirmen, die die große Feier mit Ihrer Unterstützung ermöglichten, darunter: Langer Gebäudereinigung, Maba, Mannheimer Versicherung, perma-trade, Schütz +Eckert, Stadtwerke Viernheim CC Immobilien.

2

Die 515 Wohnungen des Collini Wohnturms sind eine Eigentümergemeinschaft, die seit 1988 von der Treubau Verwaltung GmbH verwaltet wird. Die Eigentümergemeinschaft hat zurzeit 439 Einzeleigentümer.

Eigentümer des Büroturms und der Galerie ist die Stadt Mannheim.

Freundliche Grüße
Anna Katharina Rapp