



Sehr geehrte Damen und Herren,

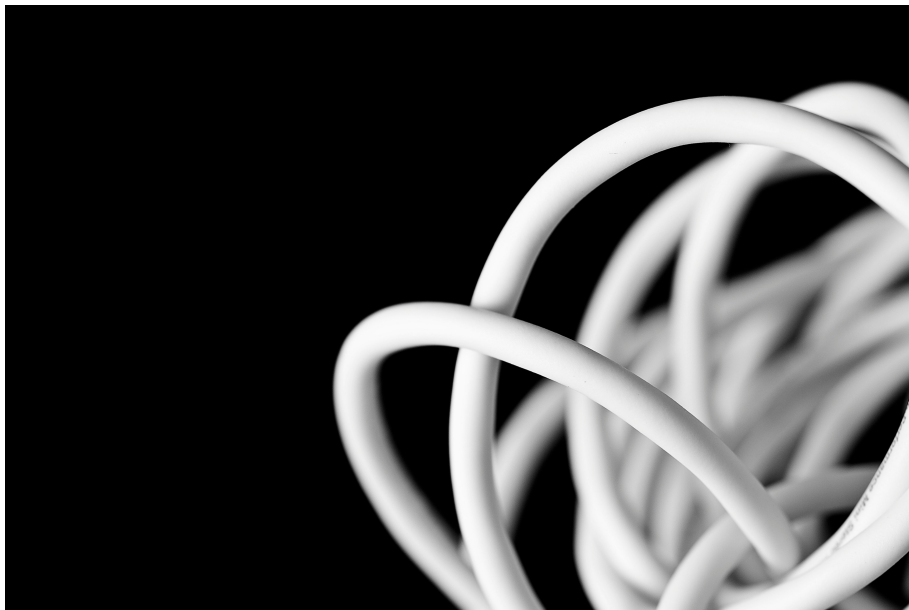
nachstehend eine kurze, aber wichtige Information zu den Änderungen beim Kabel-TV.

Für die Treubau Verwaltung GmbH

Ihr Marco Schöner



Immobilienwissen für Wohnungseigentümer



Kabel-TV ab 01.07.2024 (TKG-Novelle)

Viele von Ihnen haben sicher bereits den Medien entnommen, dass sich zum 01.07.2024 die Kabel-Versorgung, die bislang als Sammelvertrag über die WEG abgerechnet wurde, verändern wird. Das sog. „Nebenkosten-Privileg“ fällt weg.

Wichtiger Hinweis vorweg: Nicht alle Empfänger dieser Mail sind direkt hiervon betroffen. Es gibt Gemeinschaften, die das TV-Signal nicht über Kabel, sondern über Satelliten empfangen. Auch ist die nachstehende Information an diejenigen gerichtet, die bislang über ein Unternehmen der vodafone-Gruppe oder der IRN versorgt wurden.

Das Wichtigste in Kürze:

Um den neuen Anforderungen des Telekommunikationsgesetzes Rechnung zu tragen, wurden die bestehenden Sammelinkasso-Verträge mit Wirkung zum 01.07.2024 gekündigt.

Wir haben aber bereits Vorkehrungen getroffen, dass bei Bedarf Sie oder Ihre Mieter auch weiter Leistungen über Breitbandkabel beziehen können, dies auch in der vom Gesetzgeber gebotenen Wahlfreiheit eines Anbieters.

Neu gibt es einen kostenfreien Gestattungsvertrag mit vodafone, der zum einen sicherstellt, dass die sogenannte „Netzebene 4“ (Hausanschluss bis zur Anschlussdose in der Wohnung) instandgehalten und im Störfall Abhilfe geleistet wird und zum anderen, dass Einzelnutzer / Endkunden individuelle Verträge zu einem Vorzugspreis abschließen können. Trotz des massiv erhöhten Aufwands für vodafone, liegt **der von uns verhandelte monatliche Preis für die TV-Grundversorgung bei nur 6,99 € brutto** und somit in den meisten Fällen sogar günstiger als bisher über den Sammelvertrag Ihrer WEG. Auch ist der Preis deutlich günstiger als die Konditionen, welche derzeit durch Haustürverkäufe angeboten werden. Hier reicht die Spanne von 9,99 € brutto bis 14,99 € brutto monatlich. Deshalb empfehlen wir Ihnen aktuell noch keinen Vertrag abzuschließen, sondern unseren Newsletter abzuwarten.

Hintergrund ist, dass vodafone aktuell noch Bearbeitungszeit benötigt, um alle Liegenschaften in deren System einzupflegen. Erst dann können

Einzelnutzerverträge zu dem vorgenannten Preis gebucht werden. Mit vodafone haben wir die Vereinbarung getroffen, dass spätestens zum 06.05.2024 die Bereitstellung der notwendigen Daten (QR-Code, kostenfreie Hotline-Rufnummer u.Ä.) erfolgt, sodass dann alle vodafone-Vertriebsmitarbeiter wissen, dass Sie oder Ihre Mieter einen Vorzugspreis erhalten.

Selbstverständlich steht Ihnen oder Ihren Mietern allerdings auch frei, bei Bedarf einen Einzelnutzungsvertrag bei einem anderen Anbieter abzuschließen oder z.B. komplett auf Internet-TV auszuweichen.

Wir werden Sie spätestens Mitte Mai erneut mit den wesentlichen Informationen zum Vertragsabschluss per Newsletter informieren. Ab dann können Sie bei Bedarf zu den vorgenannten Konditionen bei vodafone einen Einzelnutzungsvertrag abschließen.

Treibau // Social Media



Kompetenzen im Verbund



GEWOMAX
Vermietung • Verkauf • Consulting

Immobilienangebote

Ganz egal ob Sie eine Immobilie (ver-)kaufen oder (ver-)mieten möchten, bei den Maklern unseres Tochterunternehmens GEWOMAX werden Sie kompetent und zielgerichtet beraten.

Weitere Informationen und Immobilienangebote finden Sie unter: www.gewomax.de

Treibau Verwaltung GmbH

Am Exerzierplatz 6
68167 Mannheim

Geschäftsführer: Marco Schöner & Prof. Dr. Thomas Glatte
Verantwortlich: Jannik Ulmer

Diese E-Mail wurde an {{contact.EMAIL}} gesendet.

Sie haben die E-Mail erhalten, weil Sie sich für den Newsletter angemeldet haben.

[Abbestellen](#)

